



Lorraine



# RAPPORT D'ACTIVITÉS TERRE DE LIENS LORRAINE 2024



# SOMMAIRE

- 01 PRÉSENTATION DE TERRE DE LIENS LORRAINE**
- 03 LES BÉNÉVOLES SE MOBILISENT**
- 05 DE NOUVELLES FERMES ÉMERGENT**
- 07 LE BÉNÉVOLAT SUR LES FERMES**
- 08 NOUS Y ÉTIIONS ! MANIFESTATIONS,  
INTERVENTIONS**
- 09 LES PAYSAN.NES DE DEMAIN**
- 11 LES COLLECTIVITÉS EN ACTION**
- 14 LA PRESSE PARLE DE NOUS !**
- 15 EN 2025, L'ACTION DE TERRE DE LIENS  
LORRAINE SE POURSUIT !**
- 16 ILS NOUS SOUTIENNENT**

# PRÉSENTATION

*C'est quoi Terre de Liens Lorraine ?*

**EN LORRAINE, L'ASSOCIATION EXISTE DEPUIS FÉVRIER 2010.**

**Son champ d'intervention couvre quatre départements : la Meurthe-et-Moselle, la Meuse, la Moselle et les Vosges.**

La principale activité de l'association est **d'accompagner des porteurs de projet agricoles** respectueux de l'environnement, pour leur **faciliter l'installation et l'accès au foncier** dans le respect de la Charte Terre de Liens et **d'accompagner les collectivités** qui souhaitent replacer la préservation du foncier agricole au cœur de leur préoccupation.

Notre association fait partie du **Mouvement Terre de Liens** qui est composé :

- de la **Fédération** qui regroupe un réseau associatif mobilisé dans toutes les régions,
- de la **Foncière Terre de Liens** qui achète des fermes pour faciliter l'installation agricole de porteurs de projet grâce à la collecte d'épargne solidaire,
- de la **Fondation Terre de Liens** habilitée à recevoir des dons, legs et donations de fermes afin de préserver sur le très long terme leur vocation agricole et alimentaire.

**L'installation** ou le maintien de paysans en agriculture biologique ainsi que la **transmission** réussie de fermes à céder permettent de retisser concrètement du lien entre l'agriculture et le territoire via ses habitants.

Les différents phénomènes tels que la **diminution du nombre d'agriculteurs** conjuguée à **l'agrandissement des exploitations, l'urbanisation** des terres agricoles et **l'augmentation de leur prix** donnent tout son sens à **l'action de Terre de Liens**.

**NOUS SENSIBILISONS ET ALERTONS LE GRAND PUBLIC AINSI QUE LES ÉLUS LOCAUX AFIN D'Y REMÉDIER TOUS ENSEMBLE ET DE FAÇON COMPLÉMENTAIRE.**

**LE RAPPORT D'ACTIVITÉS QUI SUIT EST LE  
BILAN SYNTHÉTIQUE DES ACTIONS MENÉES  
PAR TERRE DE LIENS LORRAINE EN 2024.**

En chiffres, ça donne ...



201 adhérents en 2024

420 actionnaires lorrains depuis 2010

439 donateurs depuis 2010

## 8 MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Carole Danz, administratrice

Marie-Hélène Faivre, présidente

Dominique Faucheur, administrateur

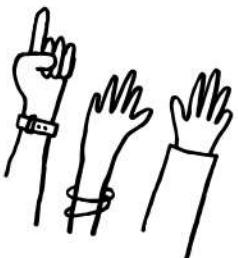
Christian Gaudaré, administrateur

Mathilde Jung, administratrice

Christine Lentendu, trésorière

Anne Morellato, secrétaire

Claude Ricard, administrateur



## 2 SALARIÉES EN 2024

Anne Lise et Lorane

## GRÂCE À L'ÉPARGNE CITOYENNE

9

FERMES TERRE DE LIENS



1,7 MILLIONS  
COLLECTÉS DEPUIS 2010

294.1

HECTARES ACHETÉS EN LORRAINE

# LES BÉNÉVOLES SE MOBILISENT !

L'ANNÉE 2024 A PERMIS AUX PÔLES DE TRAVAIL DU CONSEIL D'ADMINISTRATION D'AVANCER SUR LEUR CHANTIER RESPECTIF.

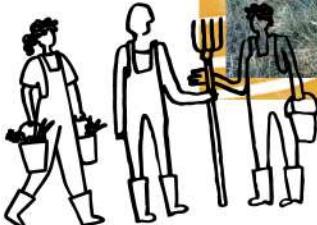
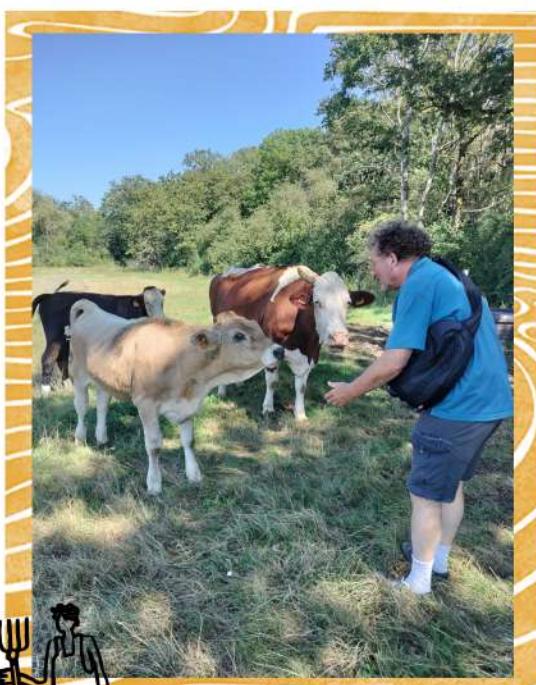
**LE POLE FERME** a planché sur son organisation et les grandes thématiques qu'il peut traiter, de la sensibilisation à l'accompagnement des porteurs de projet et cédants, jusqu'à l'acquisition et le suivi des fermes. Le choix de se concentrer dans un premier temps sur l'acquisition et le suivi des fermes a permis de mettre en place plusieurs actions au cours de l'année.

## ● LE PREMIER COMITÉ DES RÉFÉRENTS FERMES A EU LIEU EN SEPTEMBRE 2024.

La mission des référents fermes, assumée par des bénévoles, permet de prendre des nouvelles de nos fermes, et de pouvoir accompagner les fermier·ères si des problématiques émergent. Le comité des référents fermes vise donc à se partager les infos les plus importantes pour être plus près des fermes !

## ● CO-CONSTRUCTION D'UN PREMIER DOSSIER D'ACQUISITION.

Nous avons également pu tester une co-construction d'un dossier d'acquisition entre bénévoles et salariée (pour le dossier de donation de François et Elisabeth Garnier, pour la ferme Romé : voir plus bas)



**LE POLE BENEVOLAT** quant à lui a aussi travaillé à l'organisation de ses missions, notamment avec la mise en place d'un Groupe local des Vosges. Nous nous sommes retrouvés 3 fois pour nous rencontrer, nous dire nos envies et besoins. Les bénévoles ont déjà pris part à des actions, en tenant des stands ou participant à des ciné-débats lors du Festival Alimenterre dans les Vosges !

**AUTOUR DE NANCY, LES BÉNÉVOLES ONT ÉGALEMENT CONTINUÉ À SE MOBILISER POUR LA SENSIBILISATION DU GRAND PUBLIC.**



**ENFIN, L'ANNÉE 2024 S'EST CONCLUE AVEC UNE PERSPECTIVE RÉJOUSSANTE POUR CE PÔLE : L'EMBAUCHE D'UNE NOUVELLE SALARIÉE AVEC UNE PARTIE NON NÉGLIGEABLE DE SON TEMPS DÉDIÉE À CES QUESTIONS !**

# DE NOUVELLES FERMES ÉMERGENT



## DONATION ROMÉ

En 2024, François et Elisabeth Garnier, propriétaires de 38 ha de terres agricoles, ont souhaité faire une donation à la Fondation Terre de Liens de 20 ha, et envisagent un legs pour les 18 autres hectares. Ce souhait est le prolongement des engagements de François Garnier pour la protection des terres agricoles et le maintien d'une agriculture paysanne et biologique. En effet, François a été agriculteur bio et associé de la ferme Romé, administrateur de Terre de Liens Lorraine, et aujourd'hui, membre du jury du comité d'engagement de la Foncière. Les terres concernées sont aujourd'hui exploitées par la ferme Romé, pour laquelle la Foncière Terre de Liens avait déjà acquis des terres pour faciliter l'installation de Clémentine avec un atelier en lait bio, en 2019 et en 2023.

Cette donation exemplaire permet donc de préserver le foncier de la ferme, de montrer en acte que la terre peut redevenir un bien commun. Un grand bravo à Elisabeth, François et leurs enfants pour cette remarquable "transmission".



## LA FERME DU LEC A ÉTÉ TRANSMISE !

Nadine et Philippe qui étaient fermiers sur la ferme du LEC sont partis en retraite. La transmission est assurée grâce au travail conjoint de Terre de liens et de la Safer.

De cette ferme du LEC sont nées deux fermes : celle de Jérémy à Sartes et celle de Carole à Beaufremont.



### CAROLE DANZ

Carole a développé un atelier de cochons bio avec transformation. La foncière Terre de Liens lui loue 28ha90, principalement situés à Beaufremont.



### JÉRÉMY LIEBAUT

Jérémy cultive des céréales en agriculture biologique et possède un troupeau de vaches allaitantes. La foncière Terre de Liens lui loue 28ha71 principalement situés à Rebeuville



## LA FERME DES GRANDS PRAYE GAUTHIER LAIGLE

Grâce à l'acquisition de foncier par Terre de Liens, Gauthier peut réaliser son projet d'installation en double actif : il continue son travail salarié dans une ferme bio voisine, et crée sa ferme d'élevage de bovins allaitants bio.



# LE BÉNÉVOLAT SUR LES FERMES TERRE DE LIENS

## DES ÉTATS DES LIEUX CHEZ GAUTHIER ET CLÉMENTINE

Terre de Liens Lorraine a réalisé deux états des lieux des terres de la Ferme des Grands Praye chez Gauthier Laigle et de la Ferme

Romé chez Clémentine Naudé. En compagnie de bénévoles enthousiastes, il s'agissait d'échanger avec l'exploitant, d'analyser les parcelles... et de mettre les mains dans la terre !

Malgré la météo capricieuse du mois de novembre, aucune goutte de pluie à l'horizon : un vrai miracle pour nos journées de terrain. Ces moments d'apprentissage et de partage enrichissent la connaissance des terres et donnent envie de recommencer. Rendez-vous aux prochaines acquisitions pour d'autres aventures, avec, espérons le, encore plus de bénévoles prêts à se salir les mains !



Retour à la Ferme de la Chaudeau à Pierre la Treiche (54) le 2 août 2024



Fête de la Courge à la Ferme de la Chaudeau à Pierre la Treiche (54) le 20 octobre 2024

## 250 MÈTRES DE HAIES PLANTÉES CHEZ CAROLE

Carole, fermière TDL à Beaufremont a accueilli une petite équipe pour planter 250 mètres de haies ! Le territoire de la ferme est un des derniers endroits où l'on peut observer la pie grièche grise, un oiseau qui a besoin de prairies arborées pour nicher et se nourrir.

Cette plantation permettra - on l'espère - de leur offrir de nouveaux gîtes et couverts ! La haie a aussi été prévue pour améliorer le confort des vaches avec de l'ombre et des espèces choisies pour leurs bienfaits pharmaceutiques sur les bovins. Merci encore aux bénévoles ainsi qu'à LOANA (LOrraine Association NAture) et à Carole et Fred pour leur accueil.  
Projet soutenu par la Fondation Terre de liens et la Communauté de Communes Terre d'Eau.



# NOUS Y ÉTIIONS !

## Manifestations / Interventions

- Assemblée Générale de Terre de Liens Lorraine  
à Nançois le Grand (55) le 13 avril 2024



EN COLLABORATION AVEC NOS  
PARTENAIRE(S)

- RELANGES BIO à Relanges (88) 20-21 avril 2024



- Festival International de Géographie de Saint Dié  
(88) du 4 au 6 octobre 2024



# LES PAYSAN.NES DE DEMAIN

65 porteurs de projet accueillis et accompagnés

19 cédant·es

1 visite de ferme à transmettre avec l'ARDEAR



1 café installation-transmission à Dompaire (88) le 11 mars 2024

Participation au forum maraîchage bio du Grand Est à Courcelles Chaussy (57) le 15 avril 2024

1 journée de sensibilisation à l'installation - transmission à l'ALPA d'Haroué, avec une troupe de théâtre

Intervention au sein du BUT agronomie de l'IUT Nancy-Brabois

3 théâtre forum

Théâtre Forum à Neuves Maisons (54) le 4 novembre 2024

Théâtre Forum à Courcelles Chaussy (57) le 6 novembre 2024

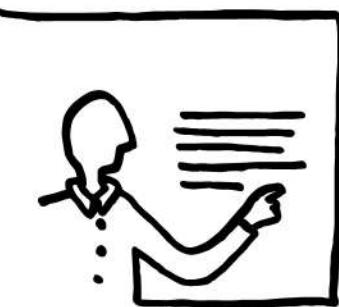
Théâtre Forum à Gérardmer (88) le 7 novembre 2024



1 intervention lors de la formation transmission organisée par l'ARDEAR

## ZOOM

sur de nouveaux outils pour accompagner les futures paysannes :



### FORMATIONS POUR S'INSTALLER PAYSAN·NES EN GRAND EST

- S'installer paysanne, pourquoi pas moi?
- S'installer paysanne, je me lance !



Face à la complexité des démarches liées à l'installation agricole, nous avons constaté avec nos partenaires ARDEAR et BGE, que de nombreux porteurs de projet hors cadre familial ou non issus du milieu agricole se retrouvaient perdus et désorientés. C'est pourquoi nous avons décidé de travailler ensemble afin de leur offrir une alternative qui leur permette de s'installer plus sereinement.

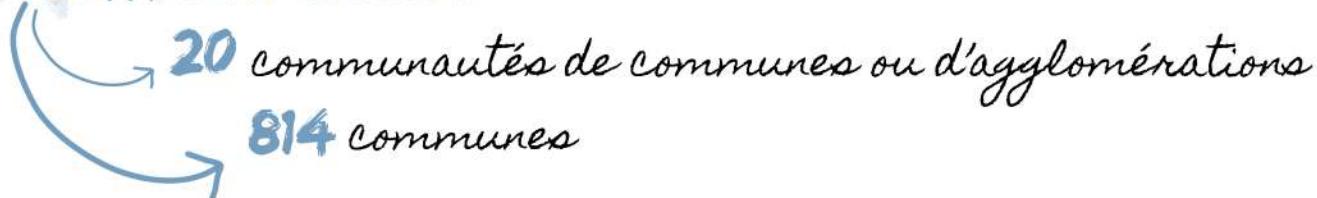
Parallèlement, nous avons également observé un faible taux d'installation des porteurs de projets non issus du milieu agricole dans notre région, malgré les formations diplômantes qu'ils ont suivies. Ce constat nous a poussé à développer ces deux formations spécifiques, adaptées à leurs besoins, pour favoriser leur installation sur notre territoire.

Concrètement, les formations permettent de mieux connaître le monde agricole, son histoire et ses acteurs, de s'interroger sur son projet, d'élaborer une stratégie pour mener à bien son projet et trouver des terres pour s'installer et de faire des choix qu'ils soient techniques, économiques ou juridiques.

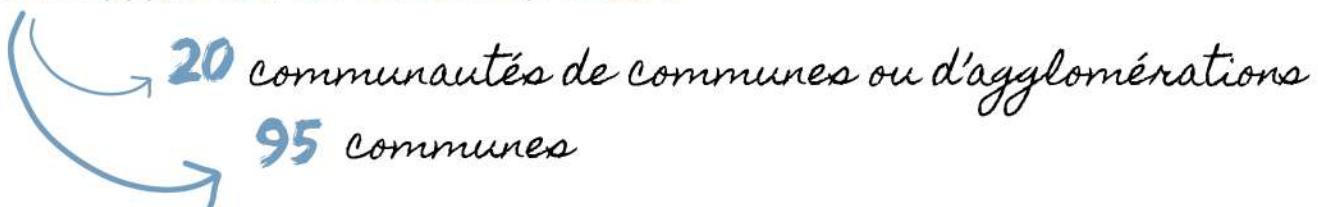
Ces parcours sur mesure permettent de structurer les projets d'installation, d'éviter les erreurs, et d'avancer sereinement vers l'installation.

# LES COLLECTIVITÉS EN ACTION

COMBIEN DE COLLECTIVITÉS ONT ÉTÉ INTERPELLÉES PAR TERRE DE LIENS LORRAINE DEPUIS 2022 ?



COMBIEN DE COLLECTIVITÉS ONT ÉTÉ RENCONTRÉES PAR TERRE DE LIENS LORRAINE DEPUIS SEPTEMBRE 2022 ?



## CA S'EST PASSE AVEC DES COLLECTIVITÉS



Animation autour du Rondeau en lien avec la Multipôle et la Communauté de Communes Moselle Madon à Chaligny (54)  
: 15 février 2024

Festival International de Géographie de Saint Dié (88) du 4 au 6 octobre 2024



## MARCHE POUR L'ACCÈS À LA TERRE, UN PARTENARIAT AVEC UNE COLLECTIVITÉ !

Lors du Festival International de Géographie de Saint-Dié-des-Vosges (88) le 6 octobre 2024, Terre de Liens Lorraine a organisé avec le PETR de la Déodatie et le théâtre des Jours Heureux, une marche pour l'accès à la terre. Un moment ancré dans le paysage de Ban-de-Laveline, où des comédiens ont fait surgir des tensions d'usage sur le foncier : agricole, immobilier, forestier ou naturel. Des experts sont venus éclairer certaines questions, notamment par les politiques paysagères, qui expliquent en partie le paysage d'aujourd'hui. Au-delà des connaissances technico-politiques, les participants ont découvert par le sensible ce paysage, guidés par la musique et le chant des artistes, en se régalant de produits bio et locaux.

# **COMMENT TERRE DE LIENS ACCOMPAGNE LES COLLECTIVITÉS avec du foncier public**

Depuis 2021, Terre de Liens Lorraine a entrepris une action auprès des collectivités territoriales. Cette action se place principalement dans le cadre des Projets Alimentaire Territoriaux et des actions de préservation de l'environnement menées par les collectivités.

**Aujourd'hui, l'association est engagée auprès de 4 territoires pour mobiliser du foncier en faveur d'une alimentation locale et de la préservation de la biodiversité, selon la méthodologie décrite ci-dessous.**

## **SENSIBILISATION DES COLLECTIVITÉS**

Sur un territoire demandeur, afin d'identifier les élus communaux souhaitant intégrer la démarche proposée par Terre de Liens Lorraine, Terre de Liens élabore un questionnaire à destination des communes et des communautés de communes visées.

Ce questionnaire a pour objectif de prendre contact avec les collectivités afin de les sonder sur leur volonté à participer à ce projet et de connaître de manière non exhaustive leurs besoins et le foncier potentiellement mobilisable.

*En général, 50% des collectivités sondées répondent à ce questionnaire.*

## **RENCONTRE AVEC LES COLLECTIVITÉS**

L'étape suivante consiste en une approche des communes ayant répondu favorablement à la démarche, montrant un intérêt pour aller plus loin dans l'accompagnement et ayant évoqué du foncier potentiellement mobilisable pour de l'installation agricole.

*- Quel est le projet de la commune concernant le foncier sur le ban communal ?*

*- Quel type d'agriculture de proximité celle-ci souhaite favoriser sur son territoire ? A-t-elle été déjà contacté par différents porteurs de projets ? A quelle fréquence et par combien de personnes ?*

*Souhaite-t-elle mobiliser du foncier pour répondre à ces porteurs de projet ? Souhaite-t-elle préserver des fermes sur son territoire ?*

*- La commune est-elle propriétaire de foncier agricole ?*

*A-t-elle à sa connaissance du foncier qu'elle aurait déjà de disponible ? (biens communaux, biens vacants et sans maître, friches..)*

*- La commune a-t-elle connaissance d'une future cessation d'activité par un agriculteur présent sur son territoire ?*

## **IDENTIFICATION DU FONCIER DISPONIBLE PERTINENT**

A la suite de cette étape, des fiches permettent de qualifier l'opportunité à mobiliser du foncier pour chacune d'entre elles et d'évaluer la pertinence à réaliser un diagnostic foncier approfondi et d'accompagner les communes dans la réalisation du projet qu'elle envisage. Le diagnostic foncier se concentre sur l'ensemble des parcelles communales ayant une destination agricole et a pour but de définir :

- la situation locative des biens,
- le zonage au document d'urbanisme,
- la nature réelle,
- les zonages environnementaux

(aire d'alimentation de captage, Espace Naturel Sensible, etc.)

*L'objectif étant de pouvoir définir avec précision les parcelles mobilisables pouvant être en adéquation avec le projet de la commune.*

Vient ensuite un travail plus fin sur des sites pressentis favorables à l'installation agricole. Sont étudiés :

- les éléments économiques de reprise des fermes
- la dimension agronomique du site
- les éléments fonciers
- la compatibilité avec des porteurs de projet potentiels....

## **RECHERCHE DE CANDIDATS**

Une fois les terres identifiées, il convient de trouver les porteurs de projet souhaitant s'installer, un cahier des charges d'accueil de candidats potentiels est rédigé en lien avec la collectivité afin de répondre à ses souhaits.

Un comité de sélection des candidats se manifestant est ensuite constitué pour valider les propositions reçues. Le candidat effectue les démarches pour s'installer.

## **ACCOMPAGNEMENT À LA MISE À BAIL ENTRE LA COLLECTIVITÉ ET LE OU LES CANDIDAT.ES**

La dernière phase consiste en l'accompagnement de la collectivité et des porteur.euses de projet à l'installation via un bail à clauses environnementales (dont la première clause est l'agriculture biologique).

# LA PRESSE PARLE DE NOUS !

**Coin du BIO • Murir son projet pour s'installer en Bio**

**Des journées de rencontre dans le Grand Est pour aider les porteurs de projets non issus du monde agricole à s'installer : « Je m'installe paysan.ne ! »**

Ces journées s'adressent aux porteurs de projet ayant une réflexion sur la création ou la reprise d'une entreprise agricole prioritairement en agriculture biologique. Des bases solides en agroécologie et/ou expérience agricole sont souhaitées.

En Alsace ces journées sont programmées sur une période de 6 mois (décembre 2024 à mai 2025) : 14 jours avec un suivi individuel pour permettre aux porteurs de projet de concrétiser leurs recherches de foncier et faire mûrir leur projet. Les personnes intéressées devront s'engager à suivre l'ensemble de ce cycle qui s'étend sur au moins 3 mois :

- S'inscrire dans son territoire, créer son réseau
- Pour réussir dans le domaine agricole, il est essentiel de savoir identifier les potentiels et les contraintes de son territoire. Il faut également identifier les personnes ressources et créer ses propres réseaux sociaux professionnels. Cet axe permettra également de connaître les dynamiques collectives et celles des autres acteurs et d'avoir les outils
- Finaliser son projet d'installation

Le troisième axe sera dédié à l'élaboration d'un plan d'entreprise technico-économique pour permettre aux porteurs de projets de concrétiser leurs recherches de foncier et faire mûrir leur projet. Les personnes intéressées devront s'engager à suivre l'ensemble de ce cycle qui s'étend sur au moins 3 mois :

**Canton de Gérardmer**

## La culture

### Théâtre - forum

#### "Elle va devenir quoi ma ferme ?"

Cet événement est organisé à l'intention des cédants et des nouveaux porteurs de projets agricoles souhaitant s'installer sur le territoire mais aussi à toutes les personnes intéressées par le sujet.

Oser parler de la transmission de nos fermes sous un format original, pour déconstruire les idées reçues et s'exprimer plus librement et prendre part à une saynète ? C'est le format original choisi par le PETR de la Dômoïe, l'ARDÉAR Grand Est (réseau de l'Agriculture Paysanne), Terre de Liens Lorraine, Bio en Grand Est et les Espaces Test, avec la Compagnie Force Néz, venue tout droit de Marseille, et spécialisée sur ces enjeux. Venez prendre part aux débats !

Le temps d'une soirée, la compagnie aborde sous la forme de saynètes les questions



L'EST  
départemental  
[www.estpublicain.fr](http://www.estpublicain.fr)

Royaumeux. Portes ouvertes à la ferme Romé : près de 200 visiteurs



La météo était clément et douce. Près de 200 personnes se sont profité pour découvrir la ferme de taille moyenne (200 ha), atypique et avant-gardiste, convertie depuis plusieurs années. Elle est aujourd'hui dirigée par Stéphane, Clémentine et Charly Naude, les associés, depuis 1989. Les deux activités principales de la ferme ont été préservées : le maraîchage en serres et le troupeau laitier de 75 vaches nourries exclusivement à l'herbe et au foin.

OLIVIER MARTEL

#### en quête de retour (communal) à la terre



● Du maraîchage pour mieux tourner la page de la désindustrialisation ? Tel est le pari du maire de Blainville-sur-l'Eau (54), engagé dans une ambitieuse politique de (re)installation sur des terres communales. Un espoir d'autonomie nourricière, mais pas que. Reportage.

### Agriculture bio : des terres et des liens



### Toulouse

#### Changement de vie : de la musique electro à la culture de légumes bio

Certains en reviennent, d'autres sont sautés du bus. Dans notre ville, il n'y a pas de place pour tous à la rentrée de ces Toulousains qui sont change de vie. Après un succès pour un atelier de discussion à Nancy, Sébastien Zehnacker a donc lancé au même endroit une autre école de l'installation à la ferme de la Chausse à Pierre-le-Trieux.

Dès l'ouverture de cette école, Sébastien Zehnacker a fait le bus qui a amené la rentrée de plusieurs agriculteurs dans le plus grand des salons.

Le changement de vie semble être une passion pourtant éprouvante naturellement pour Sébastien Zehnacker, à la tête de la ferme de la Chausse depuis 10 ans.

Jusqu'à la rentrée, il était chargé de la partie culture à Stéphane. Il vendait des vêtements spécialisés en musique électro et vendait des vêtements avant d'avoir le sentiment d'avoir fait le tour de la vie.

La compagnie, qui travaille dans la communication, décide également de donner une chance au gars avec une licence



« Nous sommes prêts à nous installer », se souvient-il. « J'ai été accompagné pendant plusieurs mois. Depuis 2015, Sébastien Zehnacker a arrêté la vente de vêtements d'électro pour se concentrer dans le maraîchage bio. Photo: Sébastien Zehnacker

**La transmission des exploitations agricoles, un enjeu de taille**

### Aubrion Billaut

Une question primordiale pour la profession que celle de la transmission d'une ferme. Pour débattre de ce sujet, une rencontre a eu lieu, ce lundi, dans les locaux de l'intercommunalité à Domptail.

Elle était organisée par l'association régionale de développement de l'emploi agricole et rural (Aréar) et regroupait des agriculteurs bio du bassin de Liens Lorraine dans le cadre du projet alimentaire territorial du pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) de la plaine des Vosges. Une classe de 1re de la maison familiale rurale (MFR) de Boulzey était également présente et sensible à cette question.

### Un parcours du combattant

Au programme, la présentation de la démarche foncier agricole portée par la Multipole au sein du Plan Alimentaire Territorial Sud 54. Témoignage de l'intérêt porté

à la Multipole Nancy Sud Lorraine, en partenariat avec la Chambre d'Agriculture et Terre de Liens Lorraine, organise une rencontre sur la mobilisation du foncier communal pour l'installation de producteurs locaux le jeudi 15 février de 13h30 à 17h à La Flioche, salle de la Bobine, 90 rue René Cassin à Chaligny.

Au programme, la présentation de la démarche foncier agricole portée par la Multipole au sein du Plan Alimentaire Territorial Sud 54. Témoignage de l'intérêt porté

### Challigny

#### Une agriculture durable avec le projet Alimentaire Sud 54

La Flioche a accueilli une réunion déterminante pour l'avenir de l'agriculture dans le sud de la Meurthe-et-Moselle, mettant en avant la nécessité d'une agriculture locale pour la sécurité alimentaire et le développement durable. Elle a permis au Projet Alimentaire territorial de prendre forme.

Un moment d'échanges a été organisé le 15 février, à la Flioche au sujet de l'avenir de l'agriculture dans le sud de la Meurthe-et-Moselle, soulignant l'importance de l'agriculture de proximité pour la sécurité alimentaire et le développement durable du territoire.

Face à un déficit notable de maraîchers dans le sud de la Meurthe-et-Moselle et à la présence de terrains communaux sous-exploités, la Multipole, en collaboration avec la chambre d'agriculture et Terre de Liens Lorraine, s'engage à identifier et valoriser ces espaces instillés.

L'objectif est de créer un environnement propice à l'accueil de nouveaux acteurs agricoles, désireux de s'inscrire dans une démarche d'agriculture durable et locale. Le Projet alimentaire territorial a pris forme avec l'organisation d'une journée d'échanges dédiée à la mobilisation de foncier communal

au profit de l'agriculture en circuit court. La réunion a rassemblé des élus, intercommunalités, des producteurs locaux, et de nombreux acteurs intéressés par le développement de l'agriculture de proximité.

L'objectif visait à partager expériences et motivations, mais aussi à lancer officiellement un appel à candidature pour l'installation de producteurs sur 135 parcelles regroupées par la communauté de communes de Moselle et Madon. Cette initiative s'inscrit dans un programme d'accompagnement des communautés volontaires lancé fin 2021, qui comprend l'identification et l'analyse des terrains disponibles, ainsi que la facilitation de l'installation de maraîchers.

L'enjeu est de taille : développer une activité maraîchage pérenne pouvant notamment approvisionner la cuisine centrale de la communauté de communes, produits frais et locaux. Cette mobilisation pour l'avenir de l'alimentation dans la région marque une étape importante vers une autonomie alimentaire renforcée et un soutien concret aux agriculteurs locaux. Il représente un pas de plus vers la réalisation d'une vision d'agriculture durable et solidaire, où chaque acteur local peut jouer un rôle crucial dans la construction d'un système alimentaire plus résilient et équitable.

À l'occasion de cette rencontre, des élus des communes et intercommunalités et des producteurs locaux ont partagé leurs expériences et leurs motivations.

**n temps long +**

de cette journée, un exemple de transmission réussie

MAGALIE DELLE-VEDOVE

Magalie Delle-Vedove - 15 mars 2024 à 20:00 | mis à jour le 18 mars 2024 à 10:25 | Temps de lecture : 3 min

de Beaulieu, à Pont-les-Bonfays. Alain Gérard a cédé son exploitation bâtie à son père, Vivien-Berbel. Ce projet a duré un an et demi avant d'être concrétisé.

Vivien Berbel est entré dans l'exploitation en tant que stagiaire puis a été salarié pendant trois ans. Un temps nécessaire pour créer une relation de confiance et une affinité. Il a convié Vivien Berbel aux différentes réunions, afin qu'il comprenne le fonctionnement et qu'il rencontre les différents partenaires. Il a fallu « un temps long » pour que la transmission s'effectue. Pour qu'Alain Gérard puisse se détacher de la ferme.

« Un point délicat » dans les transmissions est le coût financier selon Alain Gérard. Car les montants entre le céder et le reprendre peuvent être différents. Ce qui n'a pas été le cas ici. Reste à définir ce que sera l'après pour l'ancien exploitant. « Ce sera progressif, mais je continue à donner quelques coups de mains. »

Concernant le porteur de projet d'une reprise de ferme, le point d'accueil installation sera là pour l'accompagner et le conseiller tout le long du processus.

Il existe des cas d'échec de transmission, dus à des projets frères et ils sont confrontés à la réalité du métier », explique Romane Peltier, administratrice à l'Aréar (Association régionale de développement de l'emploi agricole et rural en Grand Est). Mais aussi des réussites.

Vivien Berbel et Alain Gérard ont raconté la transmission de la ferme. Photo: Aurélien Billaut

**Aurélien Billaut**

Ban-de-Laveline. Le foncier, une ressource à préserver



#### En Lorraine, Terre de Liens fait pousser des fermes

Exposées à la spéculation immobilière, les terres agricoles se font rares. Pour les agriculteurs qui ne sont pas du milieu, s'installer est compliqué. L'association Terre de Liens Lorraine lève des fonds citoyens pour acheter des terres et les louer à des paysans qui produisent en agriculture biologique.

MAGALIE DELLE-VEDOVE

Magalie Delle-Vedove - 15 mars 2024 à 20:00 | mis à jour le 18 mars 2024 à 10:25 | Temps de lecture : 3 min



Isabelle et David Ledig sont les premiers agriculteurs à avoir recours au foncier en Lorraine grâce à Terre de Liens en 2010. Ils travaillent les terres du Geot Bois Nathan à Francheville, dans le Toulous. Photo: Magalie Delle-Vedove

et bien d'autres articles

# EN 2025, L'ACTION DE TERRE DE LIENS LORRAINE SE POURSUIT



TERRE DE LIENS LORRAINE POURSUIT LE TRAVAIL INITIÉ AUTOUR DE LA STRATÉGIE DE DÉVELOPPEMENT DE L'ASSOCIATION.



Louis CHALET-GUILLET vient de L'Institut Agro Dijon et nous a rejoint en février 2025 pour une période de 6 mois afin de travailler sur une étude de mobilisation foncière auprès des collectivités et ainsi réaliser un état des lieux de la méthodologie d'accompagnement initiée par Terre de Liens Lorraine et l'essaimer à terme vers d'autres territoires.



Céleste RIHM nous a rejoint en mars 2025 sur un poste de chargé de communication, événementiel et bénévolat. Grâce à son action, les bénévoles seront donc toujours plus nombreux en 2025 et nous comptons faire émerger de nouveaux groupes locaux en Lorraine et collecter plus activement sur les fermes de notre territoire.



La Formation “Idée au Projet” aura lieu en Lorraine nous permettant d’accompagner des porteurs de projet désireux d’entrer dans le monde agricole. **Nous sommes toujours en recherche de nouveaux paysans motivés !**

# ILS NOUS SOUTIENNENT



FÉDÉRATION TERRE DE LIENS

financé avec le concours du Ministère  
en charge de l'agriculture



FONDATION RECONNUE  
D'UTILITÉ PUBLIQUE



DANS LE CADRE DE NOTRE TRAVAIL AVEC LES COLLECTIVITÉS



Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales



PROGRAMME NATIONAL  
POUR L'ALIMENTATION  
**TERRITOIRES  
EN ACTION**



Lorraine

# MERCI !

**TERRE DE LIENS LORRAINE**

**240 RUE CUMÈNE**

**54230 NEUVES-MAISONS**

**03 83 47 43 06**

**WWW.TERREDELIENS.ORG/LORRAINE**

**INSTALLATION-TRANSMISSION**

*Lorane BOUVROT - 06 27 34 20 46*

*l.bouvrot@terredeliens.org*

**COLLECTIVITÉS**

*Anne Lise HENRY - 06 09 92 30 78*

*al.henry@terredeliens.org*

**BÉNÉVOLAT, COMMUNICATION, ÉVÈNEMENTS**

*Céleste RIHM - 06 29 76 64 82*

*c.r ihm@terredeliens.org*